

บทที่ 2

ผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-1 แสดงผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
1. ทรัพยากรกายภาพ					
1.1 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย (1) ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มีสภาพดีเสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการฯ และดำเนินการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-1
1.2 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) ตรวจเช็คเครื่องจักรกลของโรงแรมให้ อยู่ในสภาพดี เพื่อลดการเกิดเสียงดังและ การสั่นสะเทือน	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจเช็คสภาพ เครื่องจักรกลภายในโครงการฯ ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอเป็นประจำทุกเดือน โดยการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance	-	หน้าที่ 16 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(2) ห้องที่ต้องใช้เสียงต้องบุผนังด้วยวัสดุที่ ช่วยเก็บเสียง (ห้องอาหารและภัตตาคาร)	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการบุผนังห้องด้วยวัสดุ ที่ช่วยเก็บเสียง เพื่อลดเสียงภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-2
(3) เครื่องปรับอากาศในอาคารจะต้องไม่ ก่อให้เกิดเสียงดังต่ออาคารใกล้เคียง	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจเช็คสภาพเครื่อง ปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ โดยการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance เป็นประจำทุกเดือน	-	หน้าที่ 18 ภาคผนวก ง
1.3 ทรัพยากรน้ำ (1) ไม่ระบายน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัด ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง	✓	-	- ทางโครงการฯ ไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ สาธารณะโดยตรง โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย และ มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังบำบัด เพื่อควบคุม คุณภาพน้ำทั้งตามเกณฑ์มาตรฐานที่เทศบาลกำหนด โดยห้องปฏิบัติการที่ได้มาตรฐานก่อนจะระบายสู่ ท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาล เมืองศรีราชา	-	ภาพที่ 1-4, ภาคผนวก ก และ หน้าที่ 15 ภาคผนวก ง
(2) ปฏิบัติตามเทศบัญญัติของเทศบาล เมืองศรีราชาเกี่ยวกับการบำบัดน้ำเสียรวม ของเมืองศรีราชา	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามเทศบัญญัติ ของเทศบาลศรีราชา โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนส่งบำบัดกับระบบบำบัดน้ำเสีย ของเทศบาลเมืองศรีราชา และชำระค่าบำบัดน้ำเสีย เป็นรายเดือน	-	หน้าที่ 1 และหน้าที่ 27 ภาคผนวก จ หน้าที่ 1 ภาคผนวก ข

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
1.4 คุณภาพอากาศ (ถนนภายในและลานจอดรถ) (1) ติดป้ายและกำหนดมาตรการบังคับให้ ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้มีการติดป้าย และมาตรการให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-3
(2) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลสวนกวาดทำความสะอาด บริเวณถนนภายในโครงการ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแล ทำความสะอาดพื้นที่สีเขียวและถนน เพื่อให้ บริเวณภายในโครงการฯ สะอาดอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-1
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
2.1 การใช้น้ำ (1) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการรณรงค์ให้ผู้เข้าพัก ทุกคน ใช้น้ำอย่างประหยัด โดยมีการติดป้าย รณรงค์ไว้ในห้องพักแขกทุกห้อง	-	ภาพที่ 2-4
(2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบ เส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบระบบจ่าย น้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยมีการ จัดทำเอกสาร Preventive Maintenance	-	หน้าที่ 19 ภาคผนวก ง
(3) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้มีการใช้อุปกรณ์ ฉลากเขียวภายในโครงการฯ ร่วมกับการรณรงค์ให้ มีการประหยัดน้ำ ซึ่งเป็นนโยบายของทางโรงแรม	-	ภาพที่ 2-4

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
2.2 การบำบัดน้ำเสีย					
(1) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยที่น้ำทิ้งที่ ออกจากระบบบำบัดเบื้องต้นจะต้อง เชื่อมต่อกออกไปสู่ระบบท่อบรรณน้ำเสีย ของเทศบาลเมืองศรีราชาเพื่อเข้าสู่ระบบ บำบัดรวมของเทศบาลเมืองต่อไป	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสียภายในโครงการฯ ซึ่งเป็นแบบเกรอะ - กรอง ไร้อากาศ และเพิ่มบ่อเติมอากาศแบบมีตัวกลาง เพื่อให้น้ำทิ้งของอาคารเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ที่เทศบาลกำหนด ก่อนระบายสู่ท่อบรรณน้ำเสีย ของเทศบาล เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดรวมของเทศบาล	-	ภาพที่ 1-4 ,หน้า ที่ 15 ภาคผนวก ง และ หน้า ที่ 1 ภาคผนวก จ
(2) จัดให้มีบ่อดักไขมันเพื่อดักไขมันที่เกิด จากการประกอบอาหาร	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีบ่อดักไขมัน ภายในโครงการฯ เพื่อทำหน้าที่ดักไขมันที่เกิดจาก การประกอบอาหารก่อนลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการฯ	-	ภาพที่ 1-5
(3) ดูแลระบบบำบัดเบื้องต้นให้ใช้การได้ดี	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการฯ และดำเนินการ จัดทำเอกสาร Preventive Maintenance ของเครื่อง เติมอากาศระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพ ดียิ่งอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-5 และ หน้า ที่ 20 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน	✓	-	- ทางโครงการฯ ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารทำการดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 1-5
(5) ต้องสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือน	-	หน้าที่ 28 ภาคผนวก ง
2.3 การใช้ไฟฟ้า					
(1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอ ในรายละเอียดโครงการ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามรายละเอียดที่เสนอไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2-6 และ หน้าที่ 17 ภาคผนวก ง
(2) ธรณกรัณฑ์ให้ผู้ที่พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดไฟ เพื่อช่วยประหยัดพลังงานตั้งแต่เริ่มโครงการ	-	ภาพที่ 2-7
(3) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสาย สัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความ เรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ภายในโครงการฯ ด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2-6 และ หน้าที่ 17 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ ประหยัดไฟ โดยทำการติดตั้งหลอดตะเกียบ ภายในโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-7
(5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ประจำ อาคารคอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสาย ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	หน้าที่ 17 ภาคผนวก ง
2.4 การจัดการขยะ					
(1) จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายใน โครงการ แยกเป็นถังขยะเปียกและแห้ง และจัดให้มี การคัดแยกขยะเพื่อนำไปรีไซเคิลหรือขาย	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีถังขยะภายใน บริเวณต่างๆ ของโครงการฯ และจัดให้มีการ แยกประเภทของขยะเปียกและแห้ง	-	ภาพที่ 1-25 ถึง ภาพที่ 1-27
(2) จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะใน แต่ละส่วนไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องขยะรวมทุกวัน	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะ ภายในบริเวณต่าง ๆ ไปเก็บไว้ยังห้องรวบรวมขยะของ โครงการฯ ทุกวัน	-	ภาพที่ 1-25 ถึง ภาพที่ 1-27
(3) จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 3 ห้อง เป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลแห้ง	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดให้มีห้องพักขยะ รวมไว้ในโครงการฯ เพื่อดำเนินการคัดแยกขยะ และสะดวกต่อการขนของเจ้าหน้าที่ทางเทศบาล	-	ภาพที่ 1-26 และภาพที่ 1-27

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) ตรวจสอบให้ไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ทางเทศบาล เข้ามาทำการเก็บ และขนขยะภายในโครงการ สมำเสมอ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	-	ภาพที่ 1-27 และ หน้าที่ 27 ภาคผนวก ง
(5) ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการให้แม่บ้านคอยดูแลตรวจ สอบถังขยะ ในบริเวณต่าง ๆ ของโครงการ และห้องพัก ขยะรวม ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 1-25 ถึง ภาพที่ 1-27
(6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พัก ขยะรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนโดยเทศบาล เมืองศรีราชา	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่ พักขยะรวมทุกครั้งหลังที่มีการเก็บขนขยะโดย เทศบาล	-	ภาพที่ 1-27
2.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม					
(1) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการ อย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ ร่องระบายน้ำสาธารณะ	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการรณรงค์ให้ลดการใช้น้ำ โดยการจัดทำป้ายติดไว้ภายในห้องพัก เพื่อการลด ปริมาณน้ำทิ้ง	-	ภาพที่ 2-4
(2) จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบาย น้ำให้มีสภาพดี ไม่อุดตัน	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ดูแล และบำรุง รักษาระบบระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยไม่ให้เกิด การอุดตันในบริเวณต่าง ๆ	-	ภาพที่ 1-6 และ ภาพที่ 2-5

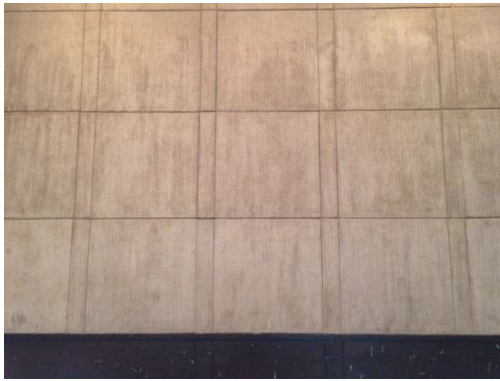
เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(3) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนขนาดความจุ 350 ลบ.ม.และเครื่องสูบน้ำออก อัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.13 ลบ.ม.วินาที	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ภายในโครงการ ซึ่งมีความจุ 350 ลบ.ม.	-	ภาพที่ 1-7
2.6 การคมนาคมขนส่ง (1) จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายจราจรบริเวณ ทางเข้า - ออก	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการติดตั้งป้ายจราจร บริเวณ ทางเข้า - ออก เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ ของผู้ใช้บริการ	-	ภาพที่ 1-23 และ ภาพที่ 2-8
(2) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ (41+ 47)	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีสถานที่จอดรถไว้ อย่างเพียงพอแก่ผู้เข้าพักอาศัยของโครงการ	-	ภาพที่ 1-24
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจร	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย อำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรเพื่อให้มี ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-9
3. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
3.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีอุปกรณ์การ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อบรรเทาอาการเจ็บป่วย เมื่อเกิดอุบัติเหตุ	-	ภาพที่ 2-10

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
3.2 ความปลอดภัยสาธารณะ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า – ออก ของโครงการ	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า – ออกของโครงการฯ	-	ภาพที่ 2-9
3.3 การป้องกันอัคคีภัย (1) จัดให้มีและติดตั้งระบบอัคคีภัย ซึ่งเป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีชนิด, จำนวนและตำแหน่งติดตั้งไม่น้อยกว่าที่ระบุ (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุก ๆ 6 เดือนครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิด ไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่	✓ ✓ ✓	- - -	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยตามกฎกระทรวงเรียบร้อยแล้ว - ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร คอยตรวจสอบดูแล ระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ ทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยจัดทำ เป็นระบบ Preventive Maintenance ในการตรวจสอบ - ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดป้ายระบุวิธีการใช้ อุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่มีอุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อสะดวก ต่อการใช้งาน	- - -	ภาพที่ 1-12 ถึง ภาพที่ 1-22 หน้าที่ 21 และหน้าที่ 22 ภาคผนวก ง ภาพที่ 2-11

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข	ปัญหา และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ			
(4) จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่ง ที่ตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนใน แต่ละชั้นของอาคาร	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการติดตั้งแผนผังตำแหน่งที่ ตั้งของอุปกรณ์ ไว้บริเวณหน้าลิฟต์และภายในห้องพัก ทุกห้อง	-	ภาพที่ 1-21
(5) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อม อพยพแก่เจ้าหน้าที่โครงการทุกปี	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการร่วมมือกับทางเทศบาล เพื่อทำการอบรมเรื่องการซ้อมอพยพหนีไฟของ เจ้าหน้าที่ภายในโครงการ เป็นประจำทุกปี	-	หน้าที่ 23 ภาคผนวก ง
3.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (1) ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่าง ๆ ภายใน โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ	✓	-	- ทางโครงการ ได้ดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ดูแลสภาพอาคารและบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี ตามที่ออกแบบไว้เสมอ	-	ภาพที่ 1-2



ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ และคนสวนประจำโครงการฯ



ภาพที่ 2-2 ผนังเก็บเสียง



ภาพที่ 2-3 ป้ายห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ

ภาพที่ 2-4 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ



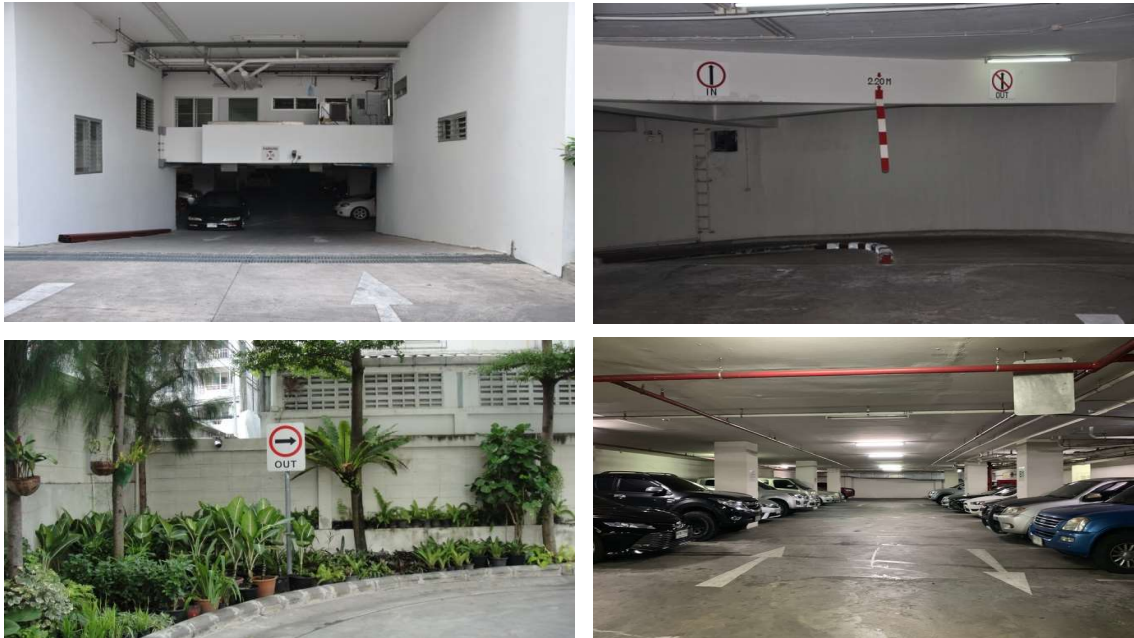
ภาพที่ 2-5 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการฯ



ภาพที่ 2-6 ระบบควบคุมการใช้ไฟฟ้าประจำโครงการฯ



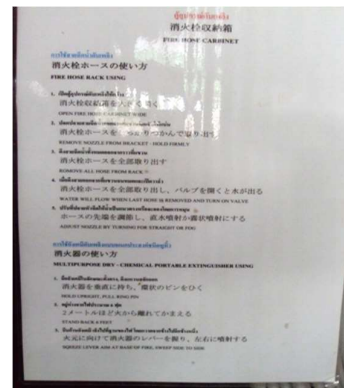
ภาพที่ 2-7 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน และป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้า



ภาพที่ 2-8 สัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการฯ



ภาพที่ 2-9 พนักงานรักษาความปลอดภัย และกล้องวงจรปิดประจำโครงการฯ



ภาพที่ 2-10 ชุดปฐมพยาบาล

ภาพที่ 2-11 บัญชีวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง